



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<input type="checkbox"/>	Modificata N°	_____ / _____
<input type="checkbox"/>	Integrata N°	_____ / _____
<input type="checkbox"/>	Revocata N°	_____ / _____
<input type="checkbox"/>	Annullata N°	_____ / _____

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE S

Delibera n. 8 Del 16-01-18

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DIRITTI DI ISTRUTTORIA E TARIFFE PER LA PRESENTAZIONE PRATICHE ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA (SUE) E PER LO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP).

L'anno duemiladiciotto il giorno sedici del mese di gennaio alle ore 19:30, presso questa sede comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

CASCAVILLA COSTANZO	SINDACO	P
CANISTRO NUNZIATA	VICESINDACO	P
FINI ROSSELLA	ASSESSORE	P
D'ADDETTA ANTONIO GIROLAMO	ASSESSORE	P

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza ed è incaricato della redazione del presente verbale il dott. Scalzulli Giacomo, SEGRETARIO GENERALE.

Presiede il Sig. SINDACO CASCAVILLA COSTANZO

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Relazione l'assessore all'Urbanistica, Costanzo Cascavilla, su proposta del Dirigente Settore Urbanistica e Attività Produttive, Arch. Modesto De Angelis;

Premesso Che:

- Con Delibera di G. C. n. 33 del 31/01/2001 con la quale si è istituito lo Sportello Unico delle Attività Produttive;
- Con Delibera di G. C. n. 68 del 13/04/2016 con la quale si attivava lo Sportello Telematico SUE;

Dato Atto che con Delibera di Giunta Comunale n. 98 del 27/04/2012 si determinavano i diritti di istruttoria e tariffe per le presentazioni degli Sportelli Unici per Attività Produttive e per L'Edilizia;

Considerato che, nel frattempo, la materia edilizia urbanistica si è evoluta, in quanto parte degli interventi previsti originariamente con la SCIA sono realizzabili con altri titoli istituiti dalla nuova normativa, **CILA** (articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380), **CIL** (articolo 6, comma 1, lettera e-bis) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e n. 26 Tabella A, Sezione II del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222), **CEL** (articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380);

Ravvisata la necessità di provvedere ad aggiornare i diritti di segreteria e costi di istruttoria per i nuovi titoli edilizi previsti dal DPR 380/01 e succ. mod.;

Ritenuto dover provvedere in merito;

Propone di aggiornare le nuove tariffe come da allegato "A" Aggiornamento diritti di istruttoria e tariffe per la prestazione pratiche allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e per lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP), per i servizi nello stesso indicati;

LA GIUNTA COMUNALE

Condivisa e fatta propria la proposta dell'Assessore All'Urbanistica e Attività Produttive;

Acquisti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica dell'atto, espresso dal dirigente del Settore Urbanistica ed Attività Produttive;
- alla regolarità contabile, espresso dal Dirigente del Settore Contabile;

ad unanimità di voti, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

-di approvare l'Allegato "A", parte integrante del presente atto, contenente "Diritti di istruttoria e tariffe per le prestazioni degli Sportelli Unici per le l'Edilizia (SUE) e per le Attività Produttive (SUAP)";

-di dare atto che gli introiti derivanti dal presente atto saranno effettuati sul capitolo di entrata 3001: "Diritti di segreteria su atti e provvedimenti rilasciati dagli uffici comunali";



-di rendere il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs n.ro 267/2000, stante la votazione unanime.

Allegato

“A”

N° Proc.	Descrizione delle tariffe e dei rimborsi spesa relativi a prestazioni di competenza del S.U.E. e del S.U.A.P.	Diritti di istruttoria (importi in euro)	Da versare
1	Fotocopie B/N A4	0,13	alla fornitura
2	Fotocopie B/N A3	0,21	alla fornitura
3	Floppy disk o altri supporti analoghi	2,50	alla fornitura
4	Cd-rom o altri supporti analoghi	10,00	alla fornitura
5	DVD o altri supporti analoghi	15,00	alla fornitura
6	Parere sulla compatibilità del progetto preliminare (Art. 8, comma 2, DPR 160/2010)	300,00	All'atto della richiesta
7	Procedimento immediato senza interventi edilizi (art. 5, DPR 160/2010)	15,00	allegare alla SCIA
8	Procedimento immediato con interventi edilizi (art. 6, DPR 160/2010) (a questo costo va aggiunto il costo derivante dalla esecuzione delle opere edilizie come risulta dalle Voci P.d.C./SCIA)	15,00	allegare alla SCIA
9	Ricerca documentazione e consulenza sportello (art. 9, DPR 160/2010)	20,00	All'atto della richiesta
10	Iter posta celere	5,00	All'atto della richiesta
11	Visure e certificati	2,5 – 7,5	alla fornitura
12	Procedimento con conferenza dei servizi - un solo Ente (art. 7, comma 3, DPR 160/2010)	marca da bollo da 16,00 + 100,00	All'atto della richiesta
13	Procedimento con conferenza dei servizi - più Enti (art. 7, comma 3, DPR 160/2010)	marca da bollo da 16,00 + 70,00 fissi + 30,00 per ogni ente	All'atto della richiesta
14	Procedimento con autorizzazione paesaggistica (art. 7, comma 3, DPR 160/2010)	marca da bollo da 16,00 + 150,00	All'atto della richiesta
15	Interventi soggetti alla procedura delle Intese (art. 7, comma 3, DPR 160/2010)	marca da bollo da 16,00 + 100,00	All'atto della richiesta
16	Attività di verifica delle dichiarazioni di agibilità degli immobili e degli impianti (art. 10, comma 3, DPR 160/2010)	75,00	All'atto della richiesta



17	Attività di verifica dei certificati di collaudo degli immobili e degli impianti (art. 10, comma 3, DPR 160/2010)	50,00	All'atto della richiesta
18	Conferenza dei servizi di variante urbanistica (Art. 8, comma 1, DPR 160/2010) fino ad un massimo di 1.000 mc da realizzare ovvero di 1 ha (per semplice trasformazione d'uso)	marca da bollo da 16,00 + 250,00	All'atto della richiesta
19	Conferenza dei servizi di variante urbanistica (Art. 8, comma 1, DPR 160/2010) superiore a 1.000 mc da realizzare ovvero superiore ad 1 ha (per semplice trasformazione d'uso)	marca da bollo da 16,00 +500,00	All'atto della richiesta
20	Richiesta di collaudo per impianti distributori di carburanti (L.R. n. 23/2004 – art. 16 e R.R. n. 2/2006 – art. 22) è 150,00 euro per componente	750,00	All'atto della richiesta
A1	Segnalazione certificata Inizio Attività		
A1.1	SCIA non onerose (sportello S.U.E)	100,00	Unitamente alla presentazione della SCIA
A1.2	SCIA (sportello S.U.A.P)	25,00	Unitamente alla presentazione della SCIA
A1.3	CIL (articolo 6, comma 1 DPR 380/2001)	25,00	Unitamente alla presentazione della CIL
A1.4	CEL (articolo 6, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380);	25,00	Unitamente alla presentazione della CEL
A1.5	CILA (articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380),	€ 50,00	Unitamente alla presentazione della CILA
A2	SCIA/PAS Impianti Energie Rinnovabili	€ 75,00	Unitamente alla presentazione della SCIA/PAS
A3	Certificati di destinazione urbanistica (per singola richiesta che può essere riferita ad una o più particelle catastali fino ad un max di n° 5)	€ 75,00	
A3.1	Certificati per aree agricole senza vincolo paesaggistico ed ambientale	€ 7,50 per Ha o fraz.	All'atto della richiesta
A3.2	Certificati per aree agricole con presenza di vincoli ambientali e paesaggistici	€ 75,00	All'atto della richiesta
A3.3	Certificati per suoli non ricadenti in zona agricola	€ 75,00	All'atto della richiesta
A4	Certificato di agibilità	€ 75,00	All'atto della richiesta



A5	Certificato di destinazione d'uso	€ 75,00	All'atto della richiesta
A6	Certificato di conformità alloggiativa	€ 15,00	All'atto della richiesta
A7	Diritti di sopralluogo (Pubblica e privata incolumità, determinazione allineamenti e quote, accertamento di stabilità fabbricati esistenti, per accertamento stato di consistenza fabbricati da adibire ad attività produttive)	€ 100,00	A carico del privato
A8	PdC o SCIA alternativa al pdc ex art. 22 comma 3 DPR 380/01 e ss.mm.ii.		All'atto del ritiro del PdC
A8.1	Non onerose	€ 100,00	
A8.2	Apertura vani porte e finestre	€ 100,00	
A8.3	Chioschi/gazebo/Tettoie su area pubblica	€ 150,00	
A8.4	Vetrine espositive	€ 100,00	
A8.5	Modifica destinazione d'uso	€ 100,00	
A8.6	Trasferimento aree parcheggio	€ 150,00	
A8.7	Cabine elettriche	€ 150,00	
A8.8	Realizzazione nuovi fabbricati:		
	Fino a 100 mq di SUL	€ 100,00	
	Fino a 300 mq di SUL	€ 200,00	
	Fino a 500 mq di SUL	€ 300,00	
	Fino a 800 mq di SUL	€ 500,00	
	Fino a 1000 mq di SUL	€ 600,00	
	Oltre 1000 mq di SUL	€ 750,00	
	Aree asservite a parcheggio (al di fuori dei casi relativi a PdC/SCIA)	Calcolata al 10%	
A9	Ristrutturazione fabbricati esistenti	50% della voce A8.8	
A10	Visura pratiche edilizie	€ 10,00	All'atto della richiesta
A11	Certificati in materia agricola ed agronomica	€ 15,00	All'atto della richiesta

Sono esenti dall'applicazione del presente tariffario:

- i procedimenti relativi alla cessazione di attività produttive;
- le semplici comunicazioni di variazioni non soggette ad autorizzazione e le altre comunicazioni meramente informative.

Non sono soggette a pagamento le prestazioni che, anche effettuate in tempi diversi, danno luogo a rimborsi complessivamente inferiori a 1 euro.

Per la fornitura di materiale non previsto nel presente atto e non riconducibile, per analogia, al presente tariffario, lo Sportello Unico richiederà il rimborso delle spese presuntivamente sostenute per l'acquisto, la preparazione e/o la fornitura dello stesso.

Sono fatte salve le tariffe ed i diritti previsti da altre vigenti disposizioni.



Floppy disk: il dischetto formattato e contenente materiale informatico di dimensioni 1.44 Mbyte.

Cd-Rom: il supporto informatico masterizzato dall'Ufficio e contenente materiale informatico di dimensioni massime 700 Mbyte.

DVD: il supporto informatico contenente materiale informatico di dimensioni massime 5 GigaByte.

Parere preventivo: il parere preventivo che coinvolge esclusivamente un ufficio dell'Amministrazione Comunale o di Ente Terzo (la tariffa è unitaria e si riferisce ad ogni endo-procedimento).

Procedimento SUAP ordinario: la pratica di competenza dello Sportello Unico per la quale è previsto il rilascio di un formale atto di autorizzazione.

Procedimento SUAP automatizzato: la pratica relativa ad attività soggette a SCIA ai sensi dell'art.19 della L. 241/90.

Richiesta di collaudo: richiesta di attivazione della procedura di collaudo ai sensi dell'art. 10 del DPR 160/2010.

Conferenza dei servizi: Conferenza dei servizi richiesta dall'interessato a seguito della pronuncia negativa di uno o più uffici coinvolti dal procedimento ai sensi dell'art. 7 comma 3 del DPR 160/2010. Nel caso di richiesta di conferenza dei servizi per decorso del termine finale non si applicano diritti di istruttoria.

Ricerca documentazione e consulenza: attività di consulenza specifica e complessa relativamente alla compilazione della documentazione, alla ricerca di materiale, informazioni, testi legislativi e quant'altro non costituisca assistenza obbligatoria svolta in sede di apertura al pubblico dell'ufficio.

Iter posta celere: la spedizione mediante posta celere, corriere, pony express o altro sistema di trasmissione veloce della corrispondenza che l'interessato chiede venga disposto dallo Sportello Unico al fine di accelerare e rendere maggiormente sicura la trasmissione della documentazione cartacea. In tal caso saranno addebitate all'interessato le spese effettivamente sostenute per la spedizione (che l'interessato dovrà anticipare o provvedere a pagare autonomamente secondo quanto disposto dallo Sportello Unico.)

Visure e certificati non complessi: visure effettuate dallo Sportello unico, su richiesta dell'interessato (senza che le stesse debbano comunque essere acquisite autonomamente agli atti da parte dello Sportello Unico), che non comportino la necessità di particolari adempimenti istruttori e o richieste ad altri uffici ed enti (es: accesso diretto alle visure camerali, estrazioni di copie del PRG ecc...). Sono salvi i rimborsi e le spese per bolli, diritti o ulteriori spese relative alla visura. **Si applica la tariffa di 2.50 euro.**

Visure e certificati complessi: visure effettuate dallo Sportello unico, su richiesta dell'interessato (senza che le stesse debbano comunque essere acquisite autonomamente agli atti da parte dello Sportello Unico) che comportano la necessità di particolari adempimenti istruttori e o richieste ad altri uffici ed enti. Sono salvi i rimborsi e le spese per bolli, diritti o ulteriori spese relative alla visura. **Si applica la tariffa di 7.50 euro**



PARERI

Espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° D. Lgs. 267/2000

PARERE: *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica

Lì 16-01-18

Il Dirigente del Settore
DE ANGELIS MODESTO

PARERE: *Favorevole* in ordine alla regolarità contabile
espresso ai sensi dell'art.4-bis del Reg. di contabilità adottato con delibera di C.C. n.83/2005

Lì 16-01-18

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
D'Elia Nicola



Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
f.to CASCAVILLA COSTANZO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Scalzulli Giacomo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li, 23-01-18

IL SEGRETARIO GENERALE
Scalzulli Giacomo

Su conforme attestazione dell'Ufficio Messi la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 23-01-18 , per rimanervi 15 giorni consecutivi

Li, 23-01-18

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Scalzulli Giacomo

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il Presente atto è divenuto esecutivo il 16-01-18 ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 267/2000